

Z á p i s

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Božetice konaného dne 19.3..2019 od 18.00 hod.
v budově Obecního úřadu v Božeticích.

Přítomno 5 členů zastupitelstva

Omluveni : Jaroslav Kofroň , Mgr. Jitka Nováková

Přítomno 7 občanů

Zapisovatel : Ing. Zdeněk Pavlík

Ověřovatelé zápisu : Karel Benedikt , Jaroslava Burianová

- Program jednání :
1. Zahájení
 2. Smlouva o zřízení věcného břemene - Břeský
 3. Smlouva o zřízení věcného břemene – novostavba u č. p. 16
 4. Dodatek ke smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – novostavba u č. p. 65
 5. Výzva ke zjednání nápravy – Mlýn Kvěchov
 6. Pronájem prostorů v hasičské zbrojnici
 7. Smlouva o spolupráci na koncepčních dokumentech a žádost o úhradu mimořádného členského příspěvku.
 8. Návrh smluv o smlouvě budoucí – věcné břemeno kanalizační stoka
 9. Diskuse
 10. Závěr

ad 1) Jednání zahájil místostarosta Ing. Jaromír Bareš, přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání. Program byl přijat bez připomínek.

Hlasování : 5 pro , 0 proti , 0 zdržel se

ad 2) Smlouva o zřízení věcného břemene – Břeský

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene kabelového vedení NN na pozemcích parc.č. 1260/40 a 2061/1 v k.ú. Božetice uzavřené mezi Obcí Božetice a společností E-ON ČR.

Usnesení č.1/01/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného

břemene – Břeský pro kabelové vedení NN na pozemcích parc. č. 1260/40 a 2061/1 v k.ú. Božetice mezi Obcí Božetice a společností E-ON ČR.

Hlasování : 5 pro , 0 proti , 0 zdržel se

ad 3) Smlouva o zřízení věcného břemene – novostavba u č.p. 16

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 2057/1 v k.ú.

Božetice – služebnost inženýrské sítě pro kabelové vedení NN uzavřená mezi Obcí Božetice a společností E-ON ČR.

Usnesení č. 1/02/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě kabelového vedení NN na pozemku parc.č. 2057/1 v k.ú. Božetice mezi obcí Božetice a společností E-ON ČR.

Hlasování : 5 pro , 0 proti , 0 zdržel se

ad 4) Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na vedení kabelového vedení NN pro novostavbu u č.p. 65 mezi Obcí Božetice a společností E-ON ČR na parc.č. 2096 v k.ú. Božetice.

Usnesení č. 1/03/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č 001/2019 ke smlouvě č. 1030043363/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Božetice a společností E-ON ČR .

Hlasování : 5 pro , 0 proti , 0 zdržel se

ad 5) Výzva ke zjednání nápravy – Mlýn Kvěchov

Vlastník mlýna předložil výzvu ke zjednání nápravy v záležitosti stékání vody při povodních a silných deštích do dvora domu č.p.42.

S vlastníkem proběhlo jednání, kterého se zúčastnil místostarosta obce. Předložil návrh na možnost řešení problému jednáním s projekční kanceláří o navržení technické úpravy pozemku.

Vlastníku bude zaslána písemná odpověď. ZO bere na vědomí.

ad 6) Pronájem prostorů v hasičské zbrojnici.

Z důvodu neúplnosti podkladů pro danou záležitost bude odloženo na další jednání zastupitelstva.

ad 7) Smlouva o spolupráci na koncepčních dokumentech a žádost o úhradu mimořádného členského příspěvku.

K projednání byla předložena smlouva o spolupráci při realizaci projektu „Segmentové koncepční dokumenty pro obce na Písecku“ a žádost o úhradu mimořádného členského příspěvku od Svazku obcí regionu Písecko.

Usnesení č. 1/04/2019 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „Segmentové koncepční dokumenty pro obce na Písecku“ a žádost o úhradu mimořádného členského příspěvku od Svazku obcí regionu Písecko.

Hlasování : 5 pro , 0 proti , 0 zdržel se

ad 8) Návrh smluv o smlouvě budoucí – Věcné břemeno kanalizační stoka.

Byl předložen návrh o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vedení kanalizační stoky.

Usnesení č. 1/05/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizačního vedení přes pozemky, které nejsou ve vlastnictví obce, a schvaluje jednorázovou úplatu za zřízení této služebnosti takto :

a) u pozemků vedených v katastru nemovitostí ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě jako trvalý travní porost a orná půda bude úplata za 1 běžný metr délky kanalizační stoky 100,- Kč.

b) u všech ostatních druhů pozemků bude úplata 200,- Kč za 1 běžný metr délky kanalizační stoky.

Úplata bude občanům provedena do 10 dnů po zápisu do KN.

Hlasování : 4 pro , 0 proti , 1 se zdržel

ad 9) Diskuse :

- připomínka k přípravě podkladů původního projektu týkajícího se obnovy mlýnské stoky dosud nebylo předloženo

- připomínka k neúčasti starosty obce na jednání

- členové ZO se vyjadřovali k problémům ve věci podání reklamace k provedení břehů mlýnské stoky

byla oslovena firma Sys Tech z Českých Budějovic a požádána o vypracování posudku na stávající stav mlýnské stoky, ZO bere na vědomí
starosta obce připraví projektovou dokumentaci pro posuzovatele daného problému do 26.3.2019

- připomínka k informovanosti občanů o konání veřejného zasedání ZO , je potřeba informace podávat v místním rozhlase i v sobotu a v neděli

- internetové stránky obce byly posouzeny s jinými obcemi – viz příloha
pověřena administrativní pracovnice, ZO bere na vědomí

- byl podán návrh na zřízení stavební komise pro stavbu ČOV a kanalizace – nezávislý dozor , podnět pro starostu , návrh na oslovení místních občanů
ZO bere na vědomí

- požadavek na zdůvodnění, proč zřizovat čerpací stanici pro kanalizační větev vedenou zadem od č. p. 16 , v daném případě je možný samospád směrem k říčce Smutná

návrh na vyřešení trasy kanalizace prostřednictvím věcných břemen na třech pozemcích směrem k říčce Smutná

k vyřízení záležitosti pověřen starosta obce, ZO bere na vědomí

ad 10) Na závěr místostarosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání a zasedání zastupitelstva obce ukončil.

Ověřovatelé zápisu : Karel Benedikt

Jaroslava Burianová

Ing. Jaromír Bareš
místostarosta obce